

1. Hauptversammlung



Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre,

liebe Apeldör-Familie,

am Sonntag, den 22. März um 14 Uhr fand unsere 1. Hauptversammlung der neuen gemeinnützigen Betreibergesellschaft im Gutshof unseres Clubhauses mit hoher Beteiligung erfolgreich statt. Vielen Dank an alle Mitglieder – wir haben uns über Eure Teilnahme sehr gefreut!

Dieter Worms, als Vorsitzender des Aufsichtsrats, eröffnete pünktlich die Sitzung. Die Inhalte wurden von unserem Aufsichtsratsmitglied Rolf Paulsen im Protokoll zusammengefasst. Wir danken dem Aufsichtsrat für die wertvolle Unterstützung. Den korrekten Verlauf der HV gem. Aktiengesetz dokumentierte Notar Detert Bracht.

Mit Florian Fleischmann als Vorstand der Golf Resort Gut Apeldör gAG und Manuela Feßler als neues Aufsichtsratsmitglied ist eine Nachfolgeregelung gefunden worden, die mit Eurer Unterstützung für Gut Apeldör eine glückliche und erfolgreiche Zukunft verspricht.

Nachdem alle TOPs einstimmig von der Aktionärsversammlung genehmigt worden waren, gab Florian Fleischmann als Vorstand einen Ausblick auf die Aktivitäten und Änderungen für das Golfjahr 2026.

Nach erfolgter Generaldebatte bedankte sich der Versammlungsleiter für den erfolgreichen und harmonischen Verlauf der 1. Hauptversammlung, welche um 15.12 Uhr geschlossen wurde.

Unser gemeinsames Verständnis für Regel & Etikette im Golf Resort Gut Apeldör

Gerne möchten wir Euch an dieser Stelle noch einmal unsere wichtigsten Anliegen darstellen und zum besseren Verständnis im Detail beleuchten.

- 1) Für ein faires Miteinander gehören nicht nur die Rechte der Golfer / Mitglieder zum täglichen Betrieb, sondern auch die Pflichten.

Obligatorisch:

- a. Das Buchen & Absagen von Startzeiten,
- b. pünktliches und angemessenes Erscheinen,
- c. Befolgen der tagesaktuellen Informationen zu Spielmöglichkeiten, Regeln, Golfregeln und Ansagen der Mitarbeiter & Marshalls,
- d. Allzeit umsichtiger Umgang mit Gefahren, sowohl bei Gefährdung durch das eigene Handeln von „Mensch (FORE!) & Natur“ auf der Golfanlage, als auch durch externe Einflüsse (Gewitter, Unwetter, Sturm) um niemanden zu schädigen,
- e. Sorgfältiger Umgang mit Ausstattung in und um die Golfanlage,
- f. Reparieren von Divots & Pitchmarken,
- g. Vermeidung von Verunreinigung & Abfall.

Wir – Mitarbeiter & Marshalls - agieren im Sinne Aller, wenn der eine oder andere Hinweis auf der Golfanlage nötig sein sollte. Ein respektvoller und wertschätzender Umgang liegt uns am Herzen und ist Ziel unseres Schaffens und ein Leitgedanke für unsere Gemeinschaft. Vielen Dank!

Gutshof - Gastronomie

Aus dem ehemaligen Mitgliederrabatt wird zum 1. April 2026 der

Mitglieder-Bonus

Durch unseren Partner PC Caddie haben wir die Möglichkeit, den Mitgliederrabatt durch eine Guthabekarte zu ersetzen. Dies bringt für Euch den Vorteil, dass ihr mit der Guthabekarte, der Form eines Schlüsselanhängers (Transponder) an Euch ausgegeben wird, auf dem kompletten Gelände damit bezahlen könnt – sprich in der Gastronomie, im ProShop und am Ballautomaten.

Bisher gab es 10% Rabatt in der Gastronomie. Das endete zum 31.03.2026.

Aus dem 10%igen Rabatt wird Euer Guthaben (digital und analog). Wichtig – der Schlüsselanhänger identifiziert Euch. Das Guthaben liegt immer digital geschützt auf dem Server und wird Euch in der PC Caddie App angezeigt. Verliert jemand den Transponder ist nichts verloren – lediglich muss Ersatz (5€) beschafft werden.

Die **Guthaben-Aufladung** kann an der Rezeption BAR oder per EC-Karte, online über die App bzw. durch Überweisung auf unser Bankkonto (DE25217625500003467066) mit Betreff „**Mitgliederbonus**“ erfolgen. Auch Euer „**Sofortbonus 100€**“ für ein neues Mitglied wird auf diese Weise als Guthaben verbucht.

Die Gastro-Rechnung zzgl. 10% Service bezahlt Ihr bargeldlos über Euer Kundenkonto. Möchtet Ihr kein Trinkgeld bezahlen, sagt es uns bitte. Wir werden Euer Konto entsprechend programmieren.

Bis 15. April 2026:

JUBILÄUMSBONUS – 30 Jahre Gut Apeldör

Einmalig bei Erstaufladung **+30% Gutschrift (max. 500€ Aufladung)**

Beispiel: Einzahlung/Überweisung über 200€ = Guthaben 260€

Ab 16. April 2026

Alle Mitglieder: 10% Bonus bei Aufladung ab 100€ => 110€

Premium Mitglieder: 20% Bonus bei Aufladung ab 300€ => 360€

Weitere Dienstleistungen

Der **RFID-Transponder** ist ein kleiner Schlüsselanhänger mit unserem Club- Logo. Einsetzbar an folgenden Stellen:

- a. In der **Gastronomie**
- b. Am **Ballautomat**
- c. Im **ProShop**
- d. Bei **Bestellungen** gefitteter Schläger / individuellen Artikeln, Logoware, etc.
- e. Im **Trackman**
- f. Für **Turnier-Startgelder**
- g. Für Gäste-**Greenfee**
- h. Leihgebühr **Trolleys & Golfcarts.**



Bonus-Guthaben können **nicht** genutzt werden:

Bei gesondert kalkulierten Angeboten zu Veranstaltungen, Events, Turnieren & Hotelleistungen sowie auf den Mitglieds- & DGV-Beitrag. Bonusguthaben können nicht bar ausbezahlt werden.

Greenfee-Gutscheine als Aktion für Familie, Freunde & geladenen Gäste...

Bis zum 30.4.2026 können alle Apeldör Mitglieder noch 5 Greenfees zum Jubiläumssonderpreis von € 299 gültig bis 31.12.2027 erwerben.

Gedanken zur Mitgliedschaft

Mit dem Mitgliederbonus lohnt sich folgende Überlegung:

Gründe für eine PREMIUM-Mitgliedschaft

Ich bin TeaTime-Mitglied, bestelle mir nach der Runde gern ein Getränk und nutze das Speisenangebot z.B. die Mittagskarte. Kosten 20€. In der Saison spiele ich zweimal pro Woche Golf. (30 Wochen x 40€ = € 1.200 p.a.) Ich kaufe dann und wann im ProShop, nutze regelmäßig die Driving Range und im Winter den Trackman (ab November spielen wir dort auch auf unserem Platz).

Wie muss ich rechnen?

TeaTime Mitgliedschaft	939€
PREMIUM Mitgliedschaft	1.279€
Mehrkosten	340€ (~ 0.94€ pro Tag)

Golf Competence Center auf Gut Apeldör

Durch unser **Apeldör Golf Competence Center** ist die Idee geboren worden, Euch umfangreich zu beraten, unterrichten und mit Equipment zu versorgen. Mit dem attraktiven Mitglieder-Bonus in allen Bereichen motivieren wir Euch, auf uns zuzukommen und mit uns diese Entwicklung zu unterstützen.

Jeden Samstag stehen unsere Pros Maja & Roland für Euch auf der Driving Range ab 12.00 bis 13.30 Uhr (OPEN RANGE) bereit, um Euer Golfspiel mit Tipps & Tricks und professioneller Betreuung weiterzuentwickeln.

Spielmöglichkeiten & Platzkombinationen

Wir hatten 2026 die täglich tauschenden Schleifen 18/9 in einen wöchentlichen Rhythmus geändert. Durch viele Rückmeldungen und Wünsche von Mitgliedern, werden wir das Rad an der Stelle wieder zurückdrehen und in die täglich wechselnden Kombinationen anbieten.

Dennoch möchten wir bereits jetzt den Hinweis für alle 9 Loch Spieler geben, dass mit geringem täglichem Aufwand ein Upgrade der Mitgliedschaft die Spielmöglichkeiten deutlich erhöht.

Gründe für eine TeaTime-Mitgliedschaft

9-Loch Mitgliedschaft	712€
TeaTime Mitgliedschaft	939€
Mehrkosten	227€ (~ 0.62€ pro Tag)

An dieser Stelle möchten wir uns noch einmal für die herzliche Aufnahme, den Glückwünschen und dem durchweg positivem Austausch zu unserem Start bedanken! Selbstverständlich und das bleibt nie aus, wird es auch einmal das ein oder andere kritische Feedback geben, wofür wir jedoch sehr dankbar sind, weil es auch eine Chance ist, besser zu werden.

Wir freuen uns, dass die Saison 2026 endlich in den Startlöchern steht und können es kaum erwarten, Euch nach einer hoffentlich gelungenen Runde im Clubhaus zu begrüßen.

Herzliche Grüße,

Florian Fleischmann & Manuela Feßler